



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.02.2024

№ 381

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 01.02.2024 № 1025:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 79 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:1950001:1041 (79 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, сельское поселение Усть-Качкинское, село Усть-Качка, улица Краснознаменная, дом 24.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Усть-Качка (4500082280)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета





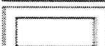



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Усть-Качка (4500082280)»



Масштаб 1:200

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надпись номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Обозначение кадастрового квартала
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.02.2024 № 381

**СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ
ГРАНИЦ ОБЪЕКТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516948.33	2198206.00	Аналитический метод	0.1	-
2	516946.35	2198204.68	Аналитический метод	0.1	-
3	516943.00	2198202.47	Аналитический метод	0.1	-
4	516939.67	2198200.23	Аналитический метод	0.1	-
5	516936.38	2198198.04	Аналитический метод	0.1	-
6	516935.57	2198199.22	Аналитический метод	0.1	-
7	516932.21	2198196.94	Аналитический метод	0.1	-
8	516932.99	2198195.78	Аналитический метод	0.1	-
9	516929.67	2198193.57	Аналитический метод	0.1	-
10	516926.32	2198191.34	Аналитический метод	0.1	-
11	516924.79	2198190.34	Аналитический метод	0.1	-
12	516925.18	2198189.77	Аналитический метод	0.1	-
13	516926.30	2198188.11	Аналитический метод	0.1	-
14	516949.71	2198203.95	Аналитический метод	0.1	-
15	516948.59	2198205.61	Аналитический метод	0.1	-
1	516948.33	2198206.00	Аналитический метод	0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:1950001:1041:**

- Площадь земельного участка – 1954 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 79 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 889 920,54 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 455,44 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $79 * 455,44 * 49 * 0,01\% = 176,30$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 176,30 рублей (Сто семьдесят шесть рублей 30 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь **Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 15.02.2024 № 381

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120